

14.12.2022

Doku.: Infoschreiben Baustart FW Etappe 1 - Los 3.docx

An die betroffenen Grundeigentümer  
der Baustelle

„Wärmeverbund St. Erhard: Etappe 1 – Los 3“  
Gebiet Schule St. Erhard bis ESH Hubel  
6212 St. Erhard

## **Wärmeverbund St. Erhard: Werkleitungsbau**

### **INFOSCHREIBEN «BAUSTELLENSTART FERNWÄRME ETAPPE 1 – LOS 3»**

Sehr geehrte Damen und Herren

Im Auftrag der Einwohnergemeinde Knutwil wird die nächste Etappe der Fernwärmeleitung ausgeführt. Mit diesem Schreiben möchten wir Sie über das weitere Bauvorgehen im Bereich der Schule St. Erhard und im Gebiet Hubel informieren. Sämtliche Bauabschnitte und Details der Fernwärme Etappe 1 – Los 3 sind im angehängten Übersichtsplan B+P 3532-47 ersichtlich.

#### **Bauabschnitte / Termine:**

Abschnitt 3: Bereich Heizzentrale bis Hausanschluss «Troxlerhaus» Mitte Januar bis Ende Februar 2023  
Abschnitt 1: Bereich Heizzentrale bis Pausenplatz Schule St. Erhard Mitte Januar bis Mitte März 2023  
Abschnitt 2: Bereich Pausenplatz Schule St. Erhard bis ESH Hubel Anfang Februar bis Anfang April 2023

Die Baumeisterarbeiten werden durch die Firma Josef Arnet AG, Dagmersellen ausgeführt. Die Baustelle liegt im Bereich der Schule St. Erhard und muss deshalb gegenüber der Schule sicherheitstechnisch gut abgegrenzt werden. Folgende Massnahmen werden mit der Baustelle umgesetzt:

- Durchgangsverkehr Schulhausstrasse bis auf weiteres nicht möglich
- Zugänglichkeit Schulhausstrasse «oben» über Heidenacherstrasse möglich
- Baustellenverkehr ab Baselstrasse K 13 bis Installationsplatz (Ausnahmen über Heidenacherstrasse)
- Lehrerparkplätze im Bereich Dammschüttung (Achtung: Rückwärts parkieren & Verkehr beachten)
- Zufahrt Liegenschaft Rütter Kuster während Ausführung Abschnitt 2 nicht möglich  
→ 2 Ersatzparkplätze Bereich Parkplatz Libelle «unten»
- Wendeplatz Schulbus wie gehabt im Bereich Parkplatz Libelle «oben»
- Ersatz Veloständer Schüler im Bereich Parkplatz Libelle «unten»
- Fussgängerverbindung (Umleitung) gemäss Plan (Treppenabgang Pausenplatz gesperrt)
- Zugang «Troxlerhaus» nur zu Fuss ab Parkplatz Libelle möglich
- Installationsplatz / Baustelle mit Absperrzäune gesichert
- Schulweg im Bereich Einstellhalle Hubel während Ausführung Abschnitt 2 über die Strasse «Kornfeld»
- Zugang Anlieferung Schule / Blaulichtorganisation immer ab Kantonsstrasse möglich

#### **Sperrung Schulhausstrasse:**

Die Schulhausstrasse wird bis auf weiteres für den Durchgangsverkehr gesperrt. Folgende Baustelle werden bis voraussichtlich 2. Hälfte 2023 ausgeführt:

- Einführung Trennsystem Schulhaus St. Erhard
- Ausbau Schulhausstrasse ab Kantonsstrasse bis «Troxlerhaus»
- Fussgängerübergang K 13 Baselstrasse, St. Erhard
- Sanierung Pausenplatz (2024)

**Diverse Bemerkungen:**

Eventuelle Überraschungen / Unklarheiten im Baustellenbereich können zu kurzzeitigen Projekt- und Terminänderungen führen.

Während der gesamten Bauzeit sind die Fussgängerverbindungen gewährleistet und für die Sicherheit der Fussgänger ist gesorgt.

Einzelne Anliegen der Grundeigentümer wie Postzustellung, Zulieferung und Müllabfuhr (Kehrichtsammelstelle) werden durch die Bauleitung vorgängig je nach Bauphase geklärt.

Bei Fragen oder für weitere Auskünfte stehen Ihnen folgende Ansprechpartner gerne zur Verfügung:

- Bauleitung, Bucher + Partner AG, Philipp Bammert, T: 041 925 19 24 / [p.bammert@bucher-partnerag.ch](mailto:p.bammert@bucher-partnerag.ch)
- Baumeister, Josef Arnet AG, David Habermacher, T: 062 748 41 78 / [d.habermacher@arnetbau.ch](mailto:d.habermacher@arnetbau.ch)

Wir bitten Sie, allfällige Mieter, Mitarbeiter, Lieferanten, ... zu informieren und danken Ihnen für Ihr Verständnis.

Freundliche Grüsse



Philipp Bammert, Bucher + Partner AG, Bauleitung

**Beilagen:**

Plan B+P 3532-47 / Übersichtsplan / Dat.: 14.12.2022